

4

- Model - - Formular pentru persoane fizice -	
--	--

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Oprescu Ion CNP:
 Dragomir Alexandrina CNP:

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, având adresa de comunicare în: localitatea,
 CNP, str. nr.
 bl. sc. et. ap. județul/sectorul
 Valcea codul postal e-mail
 tel.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0539 (ha), la
 prețul de 2400 lei (două mii patru sute) (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Terenul se va vinde cumpărătorului a
 cel puțin unaia din terenurile alăturate, cu
 suprafețele de 0,6488 mp fiecare, proprietate
 Oprescu Ion, respectiv Dragomir Alexandrina

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcele (**)		
Se completează de către vânzător	Păușeri- Măglaș Valcea	0,0539	37167	37167	48	1041/4	fâneată	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, flăcățele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Oprescu Ion
 Dragomir Alexandrina

Vânzător/Imputernicit,
 (numele și prenumele în clar) L.S.
 Semnătura
 Data 16 iunie 2020

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul Vâlcea	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Păușești-Măglași	Nr. .../11/..... din 16.06.2020(*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de OPRESCU ION și DRAGONIR ALEXANDRINA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. NORD - MUSTĂŢEF ILIESCU NICOLAE..... 2. EST - STANCA OTILIA, SANDU MARIA, MIHAILĂ IONEL 3. SUD - DRAGONIR ALEXANDRINA, OPRESCU ION 4. VEST - DRAGONIR ALEXANDRINA, OPRESCU ION
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primarul comunei Păușești-Măglași Alexandru-Dorel DEDIU (numele și prenumele)	L.S.	Secretarul general al comunei, Mihaela-Florela POPESCU (numele și prenumele/semnătura)
--	------	---

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.